

4 - 20/20

Мещеряков С.С.

Фигиалг федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
"08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388301

1	Кадастровый номер: 54:19:110801:16	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала: 54:19:110801				
Общие сведения					
5	Пределы земельного участка: 54:19:000000:1129	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.12.2013		
7					
8	Местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Садовый				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства				
11	Площадь: 3073+/-19 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 3816450,89				
Сведения о правах:					
13	Новосибирская область	Вид права	Общие отметки	Документ	
	ОБЛАСТЬ	собственность	—	—	
14	Общие отметки: —				
15	Сведения о природных объектах: —				
Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки					
16.1	Номера образованных участков: 54:19:110801:21, 54:19:112001:8397, 54:19:110801:20, 54:19:112001:8396, 54:19:110801:17, 54:19:110801:19, 54:19:000000:2178, 54:19:112001:8398, 54:19:110801:16, 54:19:110801:18, 54:19:112001:8399				
16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: 54:19:000000:1129				
16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —				
16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —				

Заместитель начальника отдела
(наименование должности)

И. Л. Букша
(инициалы, фамилия)

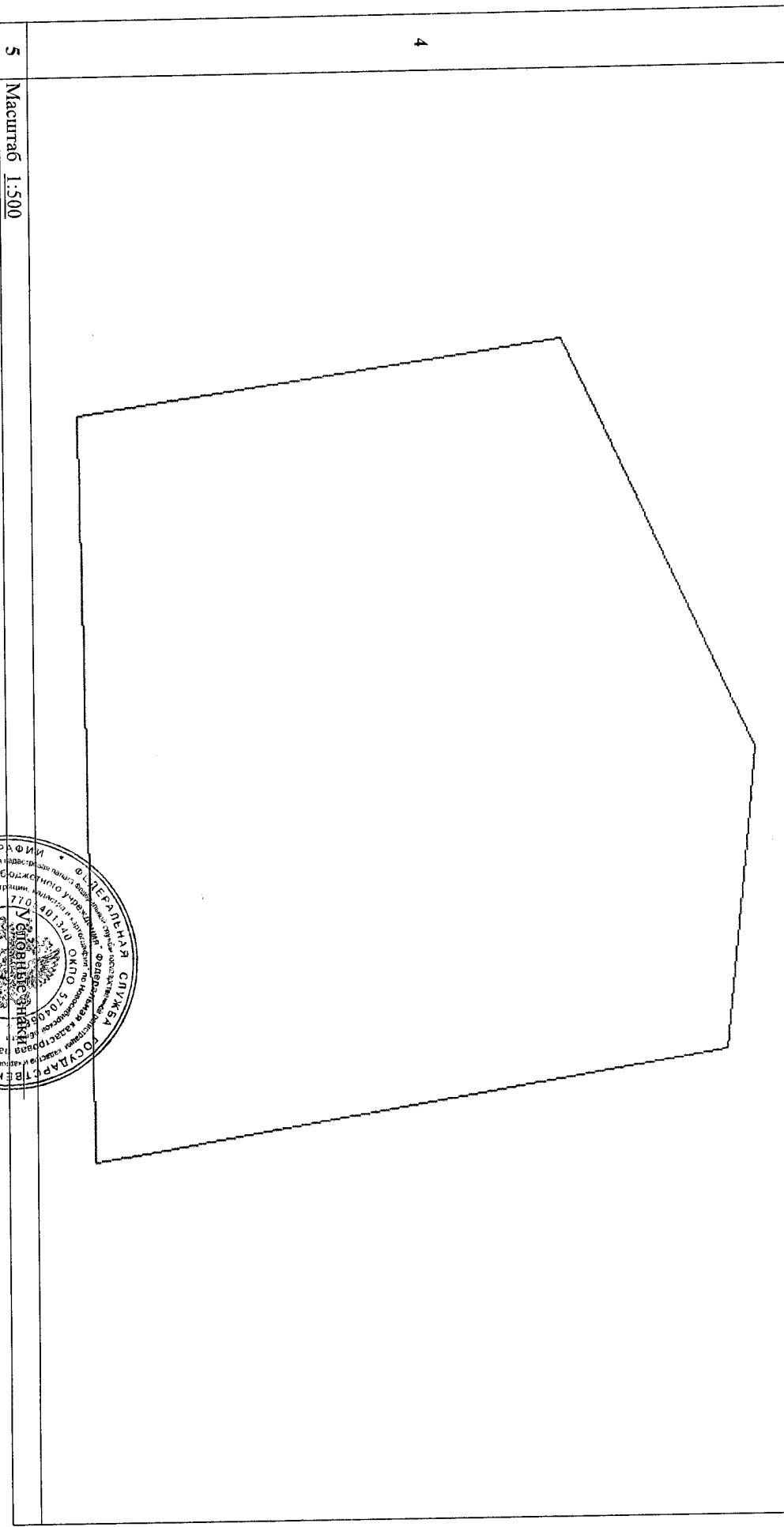


КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 "08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388301

КП.2

1	Кадастровый номер: 54:19:110801:16	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
---	------------------------------------	---	----------	---	-----------------

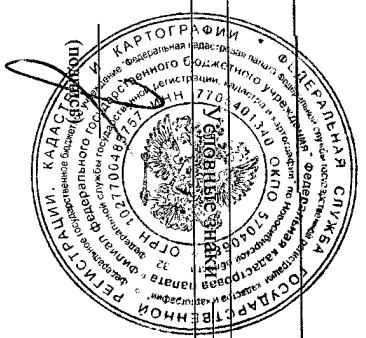
План (чертеж, схема) земельного участка



5 Масштаб 1:500

Заместитель начальника отдела
 (наименование должности)

М.П.



И.Л. Букша
 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 "08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388301

КП.3

1		Кадастровый номер: 54:19:110801:16	2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (кв²)	Характеристика части		Лица, в пользу которых установлены обременения	
4	1	2	3		4	
1	1	592	часть образованна для прокладки канализационного коллектора		5	

Заместитель начальника отдела
 (наименование должности)

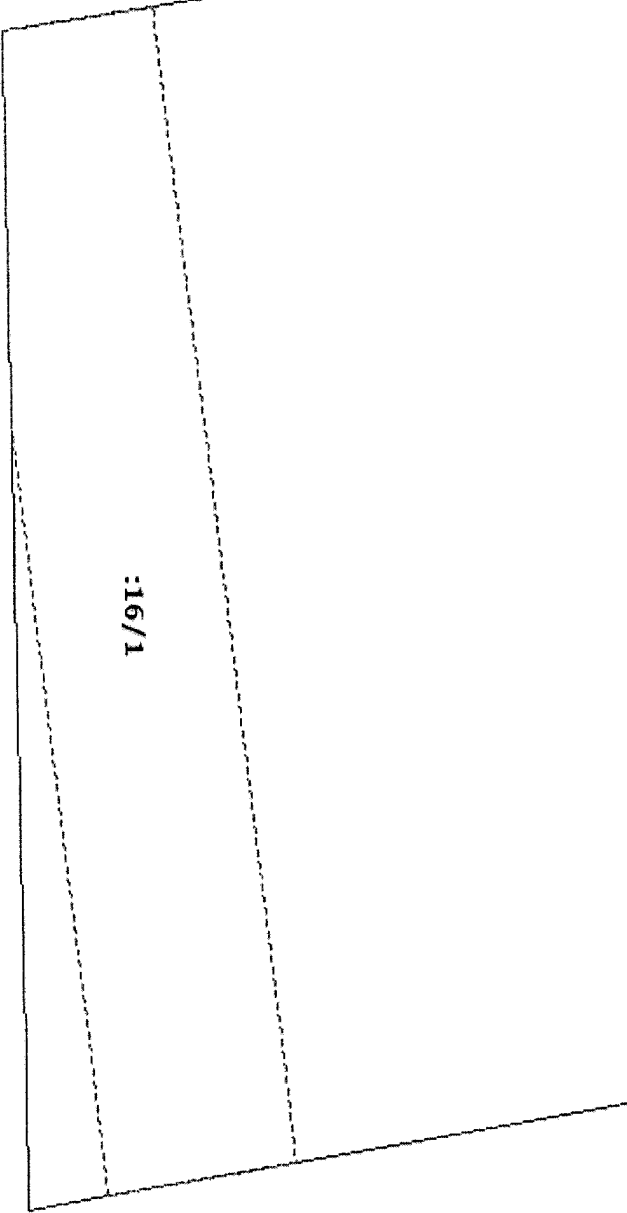
М.П.



И. Д. Букша
 (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 "08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388301

КП.4

1	Кадастровый номер: 54:19:110801:16	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
План (чертеж, схема) части земельного участка					
Учетный номер части: 54:19:110801:16/1					
4					
5	Масштаб 1:400				

Заместитель начальника отдела
 (наименование должности)

М.П.



И. Л. Букша
 (инициалы, фамилия)

4-2014/1

Невель Д.С.

Фигиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388303

1	Кадастровый номер: 54:19:110801:17	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала: 54:19:110801				
	Общие сведения	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.12.2013		
5	Пределы номера: 54:19:000000:1129				
7	—				
8	Местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Садовый				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства				
11	Площадь: 26547+-57 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 32969515.71				
	Сведения о правах:				
13	Правообладатель НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	Вид права собственность	Общие отметки —	Документ —	
14	Общие отметки: —				
15	Сведения о природных объектах: —				
	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки				
16.1	54:19:110801:19, 54:19:000000:2178, 54:19:112001:8398, 54:19:110801:16, 54:19:110801:18, 54:19:112001:8399	Номера образованных участков: 54:19:110801:21, 54:19:112001:8397, 54:19:110801:20, 54:19:112001:8396, 54:19:110801:17,			
16.2	—	—			
16.3	—	—			
16.4	—	—			
	16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости: (статус записи о земельном участке): —			

Заместитель начальника отдела
(наименование должности)



М.П.

И. Л. Букина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"08" декабря 2014 г. № 54/2011/4-388303

1 Кадастровый номер: 54:19:110801:17

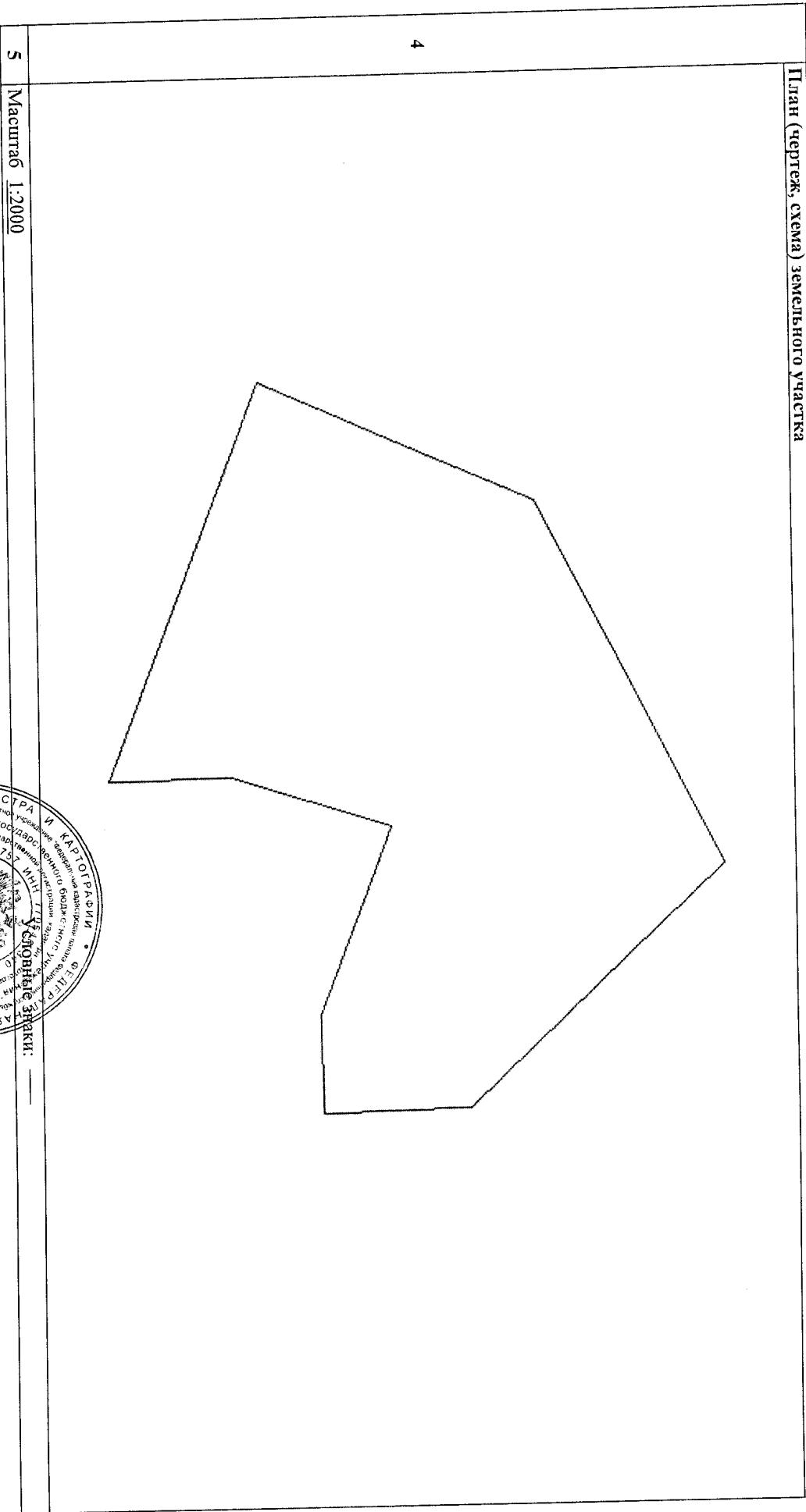
План (чертеж, схема) земельного участка

2 Лист № 2

3

Всего листов: 2

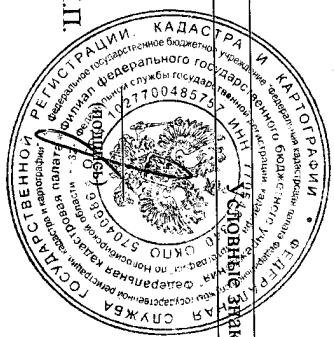
КП.2



5 Масштаб 1:2000

Заместитель начальника отдела

(наименование должности)



И. Д. Букша

(инициалы, фамилия)

4 - 20129

Новосибирск ЗС

филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388308

1	Кадастровый номер: 54:19:110801:18	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала: 54:19:110801				
	Общие сведения				
5	Предьдушние номера: 54:19:000000-1129	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.12.2013		
7					
8	Местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Садовый				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства				
11	Площадь: 23619+/-54 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 29333144,67				
	Сведения о правах:				
13	Правообладатель НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	Вид права собственность	Особые отметки	Документ	
14	Особые отметки: —				
15	Сведения о природных объектах: —				
	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки				
16.1	Номера образованных участков: 54:19:110801:21, 54:19:112001:8397, 54:19:110801:20, 54:19:112001:8396, 54:19:110801:17, 54:19:110801:19, 54:19:000000-2178, 54:19:112001:8398, 54:19:110801:16, 54:19:110801:18, 54:19:112001:8399				
16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: 54:19:000000-1129				
16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета:				
16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости: (статус записи о земельном участке): —				

Заместитель начальника отдела
(наименование должности)



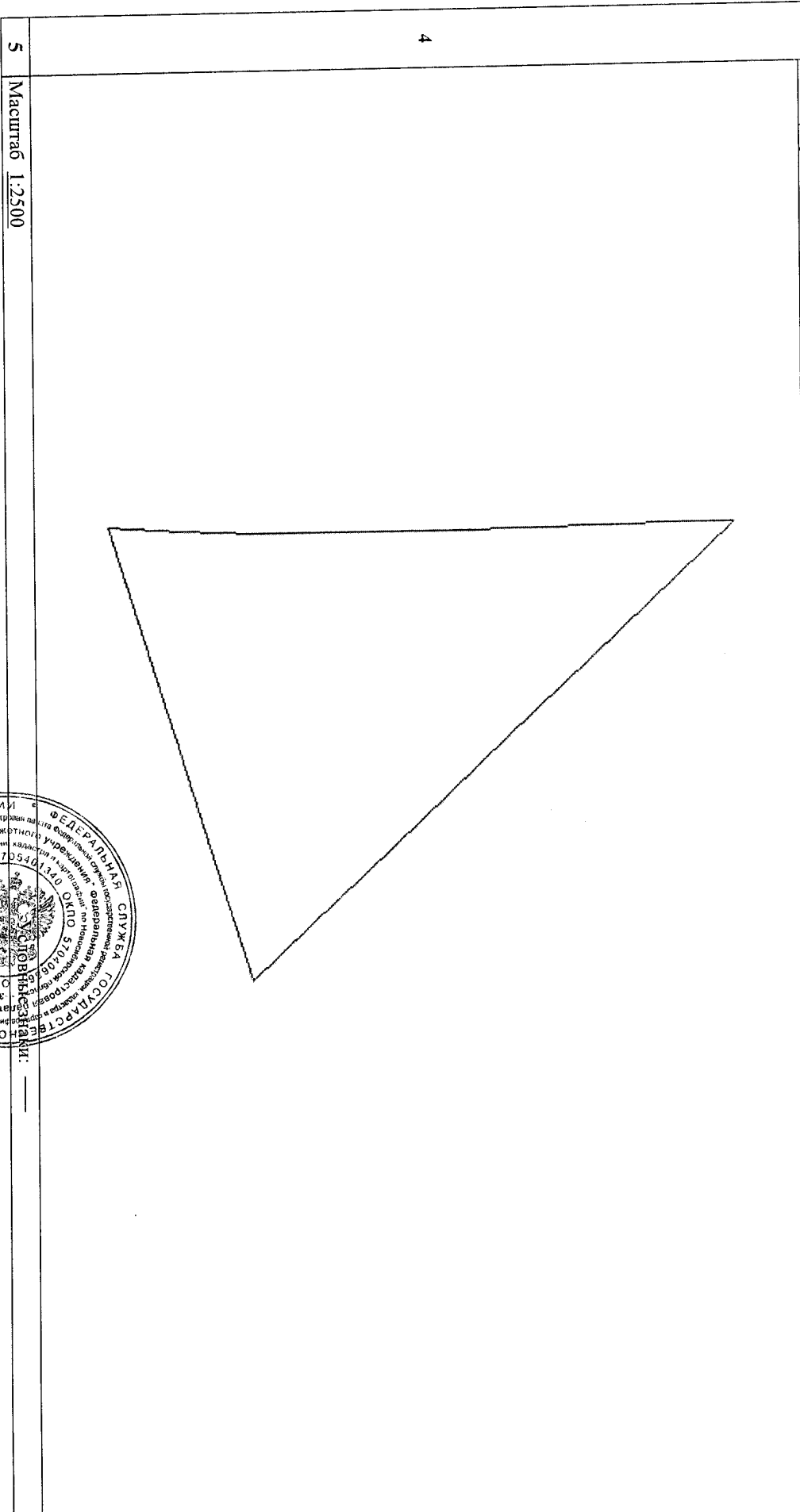
МП

И. Д. Бушка
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
"08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388308

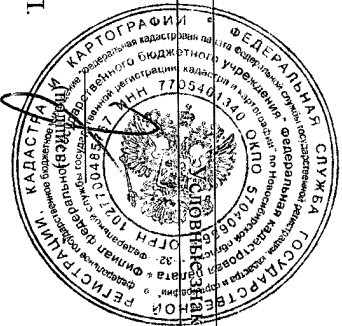
КП.2

1	Кадастровый номер: 54:19:110801:18	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
---	------------------------------------	---	----------	---	-----------------



Заместитель начальника отдела
(наименование должности)

М.П.



И.Л. Букина
(инициалы, фамилия)

4 - 20/24

Исход 8С

Фигиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

КП.1

№08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388375

1	Кадастровый номер: 54:19:110801:19	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала: 54:19:110801				
Общие сведения					
5	Пределышние номера: 54:19:0000000:1129	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.12.2013		
7					
8	Местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Садовый				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства				
11	Площадь: 11275+/-37 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 14002760.75				
Сведения о правах:					
13	Новосибирская область	Вид права	Особые отметки	Документ	
	ОБЛАСТЬ	собственность			
14	Особые отметки: —				
15	Сведения о природных объектах: —				
Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки					
16	16.1	Номера образованных участков: 54:19:110801:21, 54:19:112001:8397, 54:19:110801:20, 54:19:112001:8396, 54:19:110801:17, 54:19:110801:19, 54:19:0000000:2178, 54:19:112001:8398, 54:19:110801:16, 54:19:110801:18, 54:19:112001:8399			
	16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: 54:19:0000000:1129			
	16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета:			
	16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —			

Заместитель начальника отдела
(наименование должности)

М.П.



И. Л. Букша
(инициалы, фамилия)

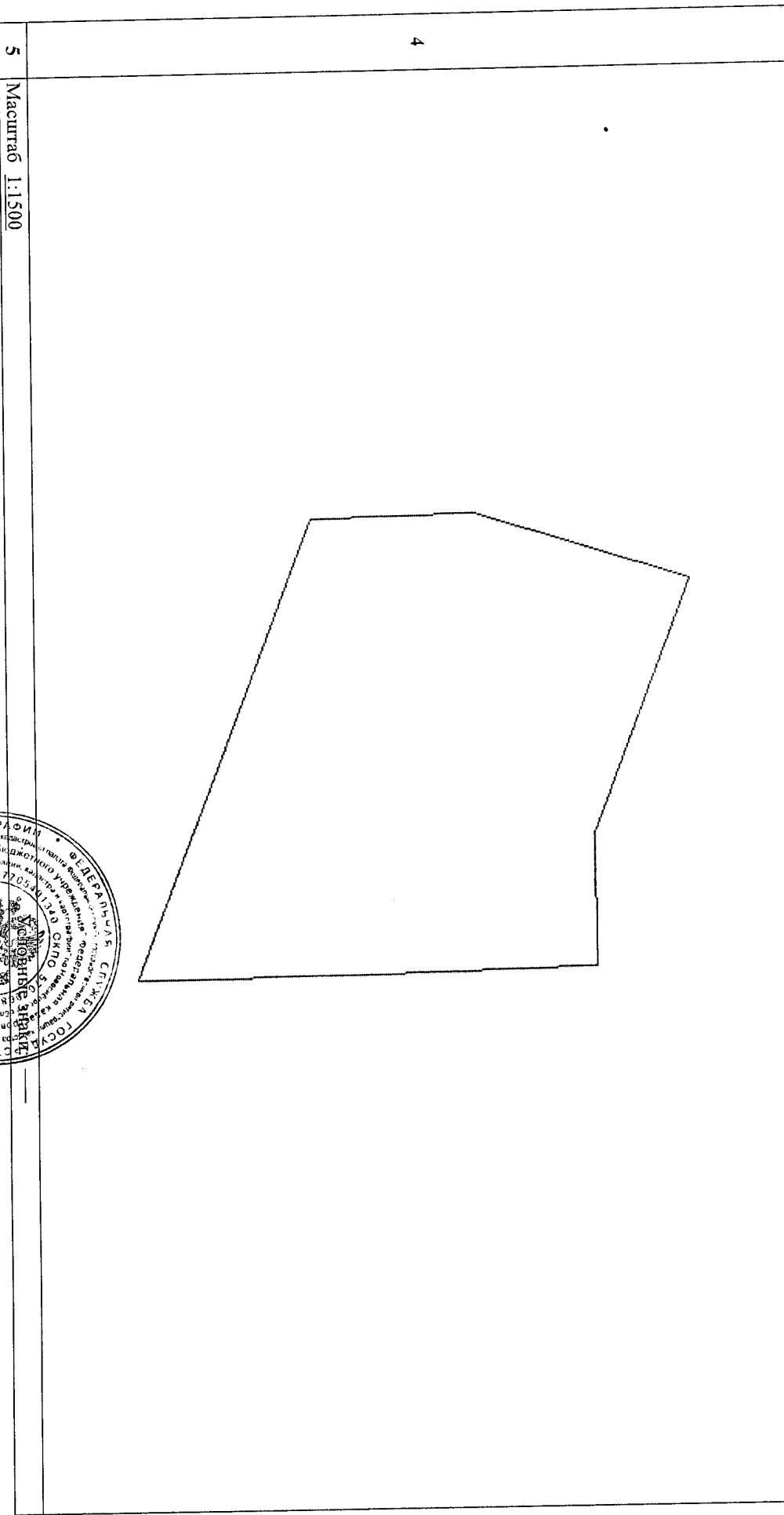
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388375

КП.2

1	Кадастровый номер: 54:19:110801:19	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
---	------------------------------------	---	----------	---	-----------------

План (чертеж, схема) земельного участка



5 Масштаб 1:1500

Заместитель начальника отдела

(наименование должности)

М.П.



И. Л. Букша

(инициалы, фамилия)

4-201415

Иванов В.С.

Фигиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

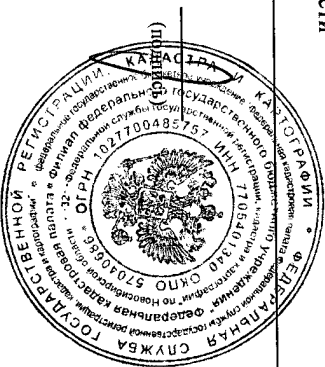
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388409

1	Кадастровый номер: 54:19:110801:20	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала: 54:19:110801				
5	Общие сведения	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.12.2013		
5	Преддушие номера: 54:19:000000:1129				
7					
8	Местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Садовый				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства				
11	Площадь: 51394 +/-79 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 63827750.42				
13	Сведения о правах:				
13	Новосибирская область	Вид права	Особые отметки	Документ	
13	Новосибирская область	собственность	—	—	
14	Особые отметки: —				
15	Сведения о природных объектах: —				
16	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	16.1	Номера образованных участков: 54:19:110801:21, 54:19:112001:8397, 54:19:110801:20, 54:19:112001:8396, 54:19:110801:17, 54:19:110801:19, 54:19:000000:2178, 54:19:112001:8398, 54:19:110801:16, 54:19:110801:18, 54:19:112001:8399		
		16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: 54:19:000000:1129		
		16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —		
16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —				

Заместитель начальника отдела
(наименование должности)

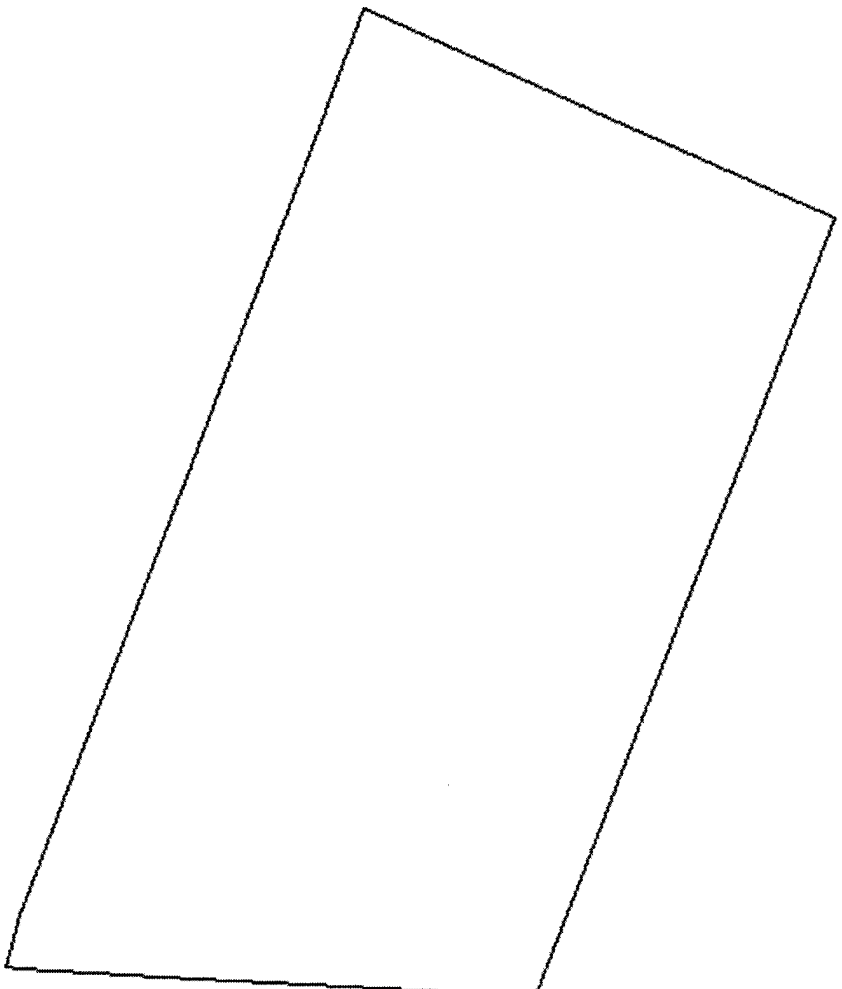
М.П.



И. Л. Букина
(инициалы, фамилия)

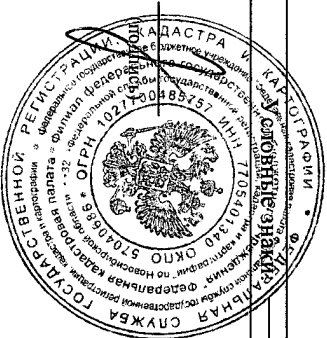
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
"08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388409

КП.2

1	Кадастровый номер: 54:19:110801:20 План (Чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4					
5	Масштаб 1:2500				

Заместитель начальника отдела
(наименование должности)

М.П.



И. Л. Букина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388409

КП.3

1	Кадастровый номер: 54:19:110801:20		2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
4	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (кв.м)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
1	1	1	15	часть образованная для прокладки канализационного коллектора		
				5		

Заместитель начальника отдела

(наименование должности)

М.П.

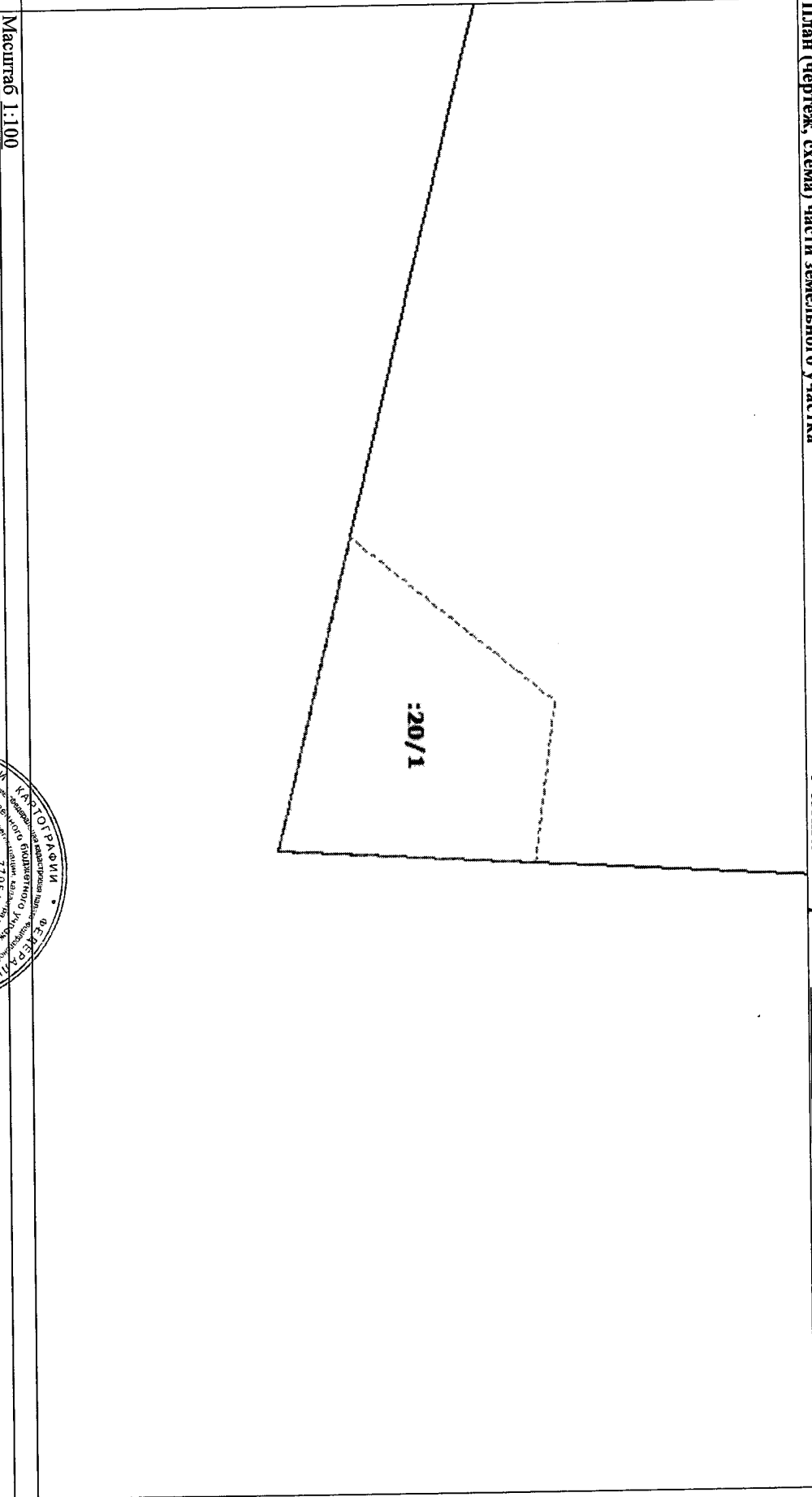


И. Л. Вукша

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 "08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388409

КП.4

1	Кадастровый номер: 54:19:110801:20 План (чертеж, схема) части земельного участка	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
5	 <p>Масштаб 1:100</p>				

Заместитель начальника отдела
 (наименование должности)

И. Л. Букша
 (инициалы, фамилия)



4-06/1884

Чернов Б.С.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

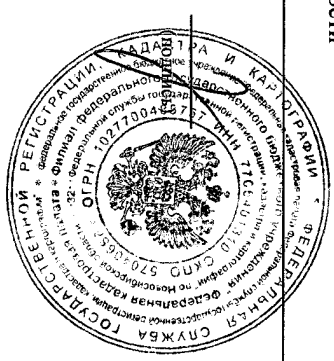
КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
"08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388074

1	Кадастровый номер: 54:19:112001:8396	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3
4	Номер кадастрового квартала: 54:19:112001				
Общие сведения					
5	Предыдущие номера: 54:19:000000:1129	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.12.2013		
7	—				
8	Местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Садовый				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства				
11	Площадь: 25810+/-56 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 32054213.30				
Сведения о правах:					
13	Правообладатель НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	Вид права собственность	Особые отметки —	Документ —	
14	Особые отметки: Сведения о зонах прилегают на листе № 2				
15	Сведения о природных объектах: —				
16	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	16.1	Номера образованных участков: 54:19:110801:21, 54:19:112001:8397, 54:19:110801:20, 54:19:112001:8396, 54:19:110801:17, 54:19:110801:19, 54:19:000000:2178, 54:19:112001:8398, 54:19:110801:16, 54:19:110801:18, 54:19:112001:8399		
		16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: 54:19:000000:1129		
		16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —		
		16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —		

Заместитель начальника отдела
(наименование должности)

М.П.



И.Л. Букина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388074

КП.1

Кадастровый номер: 54:19:112001:8396

2 Лист № 2

3 Всего листов: 3

Сведения о территориях земельных зонах и зонах с особыми условиями использования территорий

№ п/п.	Описание зоны
1	2
1	Земельный участок частично входит в Зону: "Охранная зона "Кабель 4*4*1.2 № 0421 (м)"" 54.19.2.143, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Охранная зона "Кабель 4*4*1.2 № 0421 (м)"" 54.19.2.143, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Постановления Правительства РФ "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" от 09.06.1995 № 578.
2	Земельный участок частично входит в Зону: "Придорожная полоса "Автомобильная дорога общего пользования федерального значения I очередь автомобильной дороги Омск-Новосибирск на участке от с. Прокудское до пос. Сокур с мостовым переходом через р. Обь у пос. Красный Яр в НСО с км 0+00 по км 76+100"" 54.19.2.64, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Карта план от 23.05.2013 № 6/н. В государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения о частях земельного участка, входящих в Зону: "Придорожная полоса "Автомобильная дорога общего пользования федерального значения I очередь автомобильной дороги Омск-Новосибирск на участке от с. Прокудское до пос. Сокур с мостовым переходом через р. Обь у пос. Красный Яр в НСО с км 0+00 по км 76+100"" 54.19.2.64, сведения о которой внесены в государственный кадастр недвижимости на основании Карта план от 23.05.2013 № 6/н.

Заместитель начальника отдела

(наименование должности)

М.П.



И. Л. Букша

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

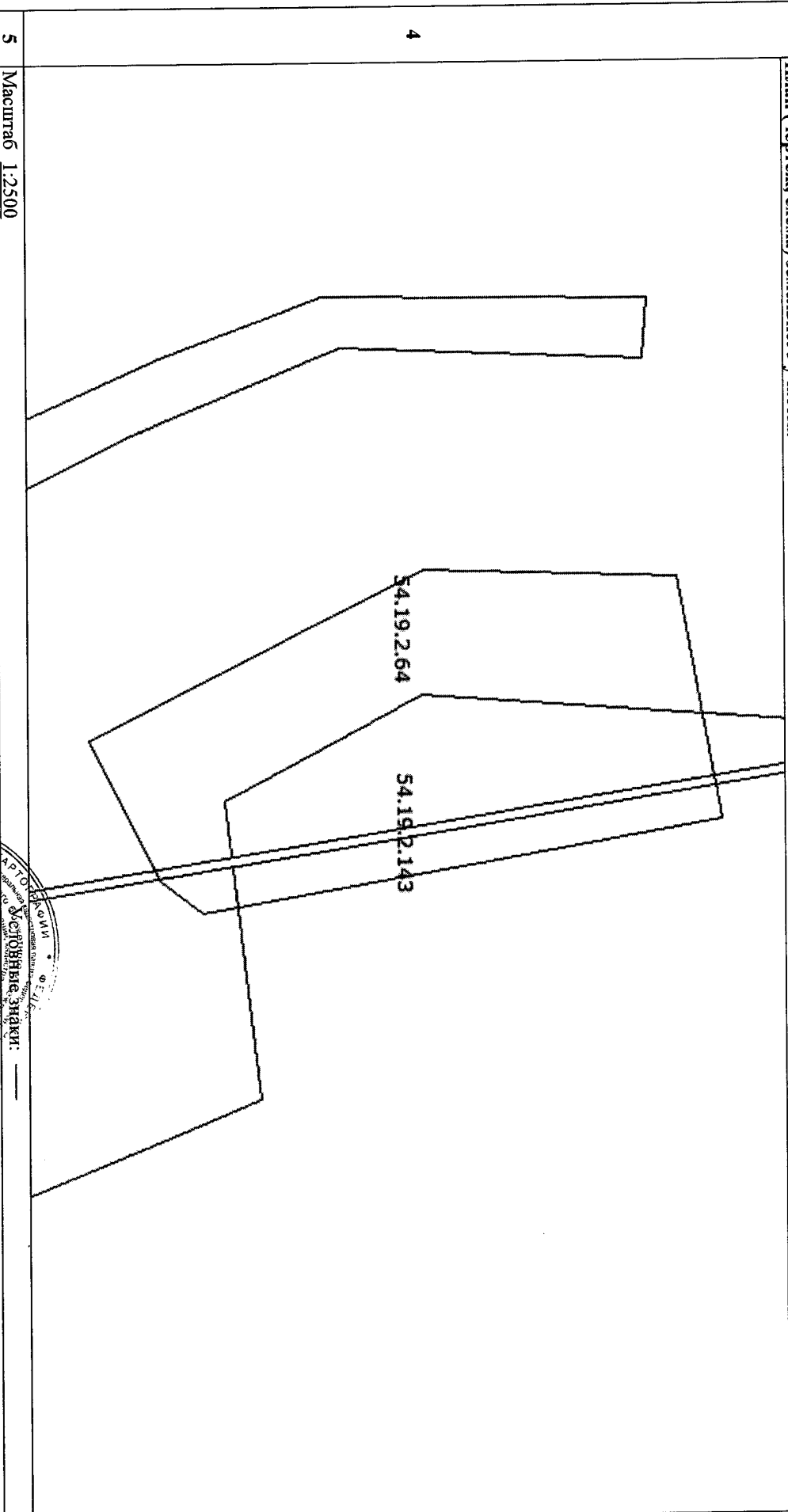
"08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388074

1 Кадастровый номер: 54:19:112001:8396

2 Лист № 3

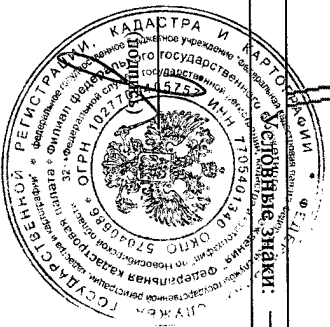
3 Всего листов: 3

План (чертеж, схема) земельного участка



Заместитель начальника отдела
(наименование должности)

М.П.



И. Л. Бушка
(инициалы, фамилия)

4-201229

Иванов С.С.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
"08" декабря 2014 г. № 54:201/14-388085

1	Кадастровый номер: 54:19:112001:8397	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала: 54:19:112001				
Общие сведения					
5	Пределы земельного участка: 54:19:000000:1129	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.12.2013		
7	—				
8	Местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Садовый				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства				
11	Площадь: 19481 +/- 49 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 24194038.33				
Сведения о правах:					
13	Правообладатель НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	Вид права собственность	Особые отметки	Документ	
14	Особые отметки: —				
15	Сведения о природных объектах: —				
Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки					
16	16.1	Номера образованных участков: 54:19:110801:21, 54:19:112001:8397, 54:19:110801:20, 54:19:112001:8396, 54:19:110801:17, 54:19:110801:19, 54:19:0000000:2178, 54:19:112001:8398, 54:19:110801:16, 54:19:110801:18, 54:19:112001:8399			
	16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: 54:19:0000000:1129			
	16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —			
	16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —			

Заместитель начальника отдела
(наименование должности)

М.П.



И. Л. Букша
(инициалы, фамилия)

4-80181

Квартал 5.С.

филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
"08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388416

1	Кадастровый номер: 54:19:112001:8398	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2
4	Номер кадастрового квартала: 54:19:112001				
Общие сведения					
5	Предельные номера: 54:19:000000:1129	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.12.2013		
7	—				
8	Местоположение: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Садовый				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства				
11	Площадь: 18420 +/- 48 кв. м				
12	Кадастровая стоимость (руб.): 22876350.60				
Сведения о правах:					
13	Правообладатель НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ	Вид права собственность	Особые отметки —	Документ —	
14	Особые отметки: —				
15	Сведения о природных объектах: —				
Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки					
16	16.1	Номера образованных участков: 54:19:110801:21, 54:19:112001:8397, 54:19:110801:20, 54:19:112001:8396, 54:19:110801:17, 54:19:110801:19, 54:19:000000:2178, 54:19:112001:8398, 54:19:110801:16, 54:19:110801:18, 54:19:112001:8399			
	16.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: 54:19:000000:1129			
	16.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —			
	16.4	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —			

Заместитель начальника отдела
(наименование должности)

М.П.



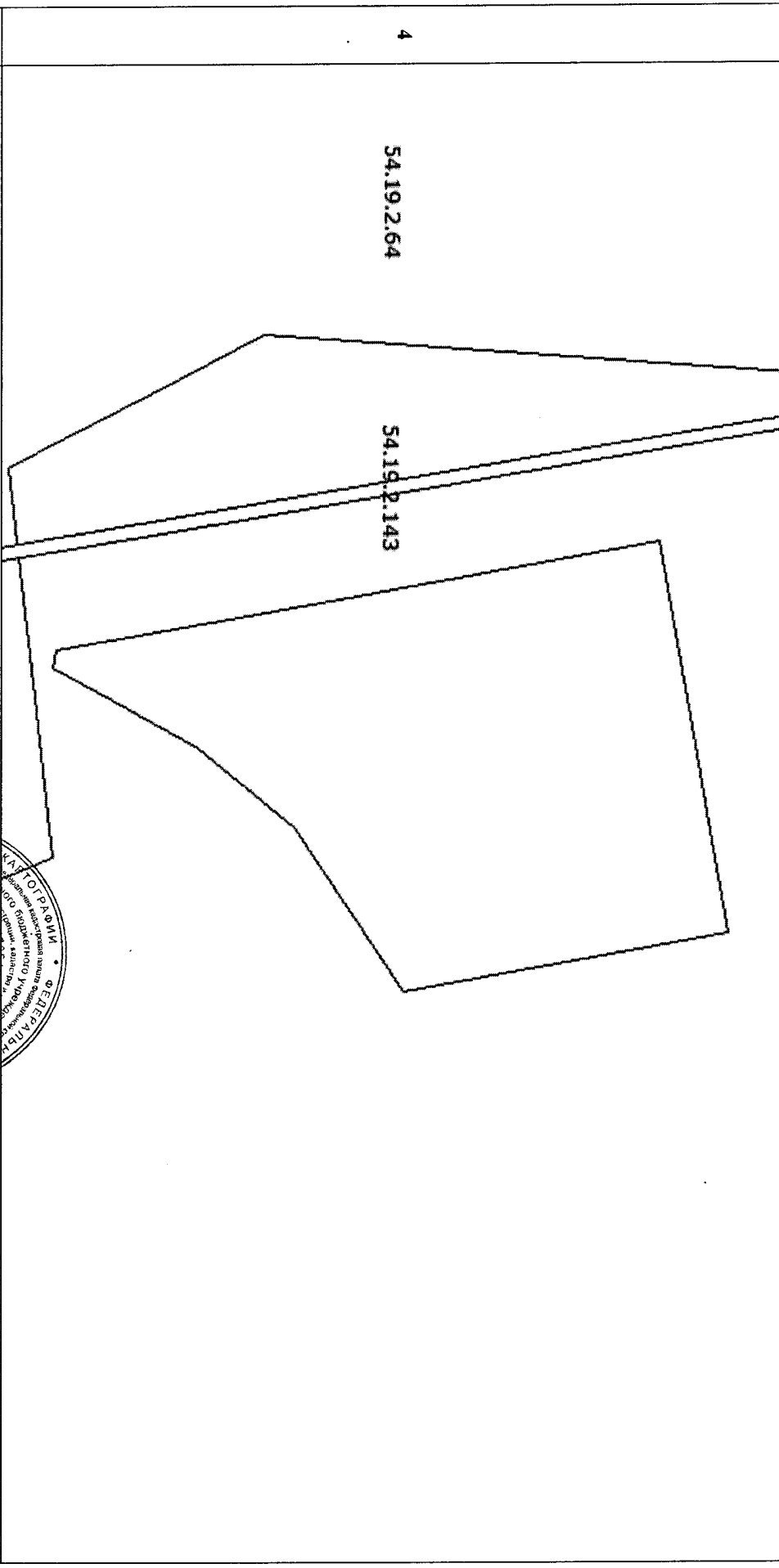
И. Л. Букша
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 "08" декабря 2014 г. № 54/201/14-388416

КП.2

1	Кадастровый номер: 54:19:112001:8398	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
---	--------------------------------------	---	----------	---	-----------------

План (чертеж, схема) земельного участка



5	Масштаб 1:2000
---	----------------

Заместитель начальника отдела
 (наименование должности)

М.П.



И. Л. Букина
 (инициалы, фамилия)