

Кому: АО «Агентство развития жилищного строительства  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Новосибирской области»

(полное наименование организации – для юридических лиц)

630099, г. Новосибирск, ул. Ядринцевская, 53/1, оф. 809  
(почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 54519301-13

Администрация Барышевского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)  
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства  
(ненужное зачеркнуть)

«Комплекс жилых домов квартала № 22, микрорайона № 1, п. Ложок Барышевского  
(наименование объекта капитального строительства

сельсовета Новосибирского района Новосибирской области». Проект: ПИ  
«Сибстринпроект», государственная экспертиза № 54-1-3-0685-14 от 05.02.2015 г.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

Комплекс состоит из пяти четырехэтажных кирпичных жилых домов, 3-х секционных с  
подвалом:

- здания имеют размеры – 51,1х13,5 м;

- высота: жилых этажей – 3,0 м;

подвала – 2,4 м;

цоколя (дом № 4) – 2,7 м;

- на 1-4 этажах расположены 1-, 2-, 3-комнатные квартиры и студии;

- наружные стены – кирпичные (кирпич-утеплитель-кирпич облицовочный)  
толщиной 660 мм;

- перекрытия – плиты пустотные железобетонные;

- кровля – плоская с внутренним водостоком.

Строительные показатели (общие – пять домов):

- площадь застройки – 3858,23 м<sup>2</sup>;

- общая площадь квартир – 9731,6 м<sup>2</sup>;

- площадь жилая – 4453,55 м<sup>2</sup>;

- строительный объем – 55610,15 м<sup>3</sup>;

- количество квартир – 230 шт.

Строительство разбито на четыре этапа:

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

I этап – строительство жилых домов № 1 и № 2;

II этап – строительство жилого дома № 3;

III этап – строительство жилого дома № 5;

IV этап – строительство жилого дома № 4,

расположенного по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Барышевский  
(адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)  
сельсовет, п. Ложок.

Кадастровый номер земельного участка 54:19:164603:627, площадь 18125 кв. м.

Срок действия настоящего разрешения – до « 16 » июня 20 17 г.

Глава Барышевского сельсовета  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 17 » июня 20 15 г.  
М.П.



Н.А. Пшеничная  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
М.П.